

Бухгалтерский баланс

на 30 Июня 2013 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2013	
Организация <u>Закрытое акционерное общество "Второй ипотечный агент АИЖК"</u>	по ОКПО	81495348		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7704654612		
Вид экономической деятельности <u>финансовое посредничество</u>	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытое акционерное общество / юрлиц</u>	по ОКФС / ОКФС	67	23	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, оф. 8				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 064 412	3 492 966	4 546 411
	в том числе:				
	долговые ценные бумаги		3 064 412	3 492 966	4 546 411
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 064 412	3 492 966	4 546 411
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	86 143	98 984	142 000
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 946	2 470	3 102
	расчеты по закладным		83 197	96 514	138 898
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 038 091	1 072 227	1 128 856
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 038 091	1 072 227	1 128 856
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 124 234	1 171 211	1 270 856
	БАЛАНС	1600	4 188 646	4 664 177	5 817 267

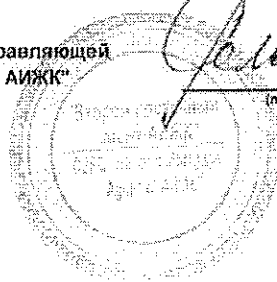
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4	4	4
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	696 637	733 278	788 321
	Итого по разделу III	1300	696 652	733 293	788 336
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 472 573	3 907 706	5 000 034
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	2 930 932	3 356 015	4 428 021
	премия по облигациям		541 641	551 691	572 013
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 472 573	3 907 706	5 000 034
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 046	10 161	14 159
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	8 046	10 161	14 159
	Кредиторская задолженность	1520	11 375	13 017	14 738
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	11 226	13 017	14 738
	Расчеты с прочими кредиторами		149	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	19 421	23 178	28 897
	БАЛАНС	1700	4 188 646	4 664 177	5 817 267

Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" управляющей
организации ЗАО "Второй ипотечный агент АИЖК"

Головенко Ульяна Теодоровна
(подпись)

Головенко Ульяна Теодоровна
(расшифровка подписи)

09 Августа 2013 года




Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2013г.

Организация <u>Закрытое акционерное общество "Второй ипотечный агент АИЖК"</u>	Форма по ОКУД	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710002	30	06	2013
Вид экономической деятельности <u>финансовое посредничество</u>	по ОКПО	81495348			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытое акционерное общество / иностранных юридических</u>	ИНН	7704654612			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	65.23			
	по ОКОПФ / ОКФС	67	23		
	по ОКЕИ	384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2013г.	За Январь - Июнь 2012г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	224 182	287 930
	Проценты к уплате	2330	(234,593)	(291,293)
	Прочие доходы	2340	449 838	574 620
	Прочие расходы	2350	(476,068)	(610,575)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(36,641)	(39,318)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(36,641)	(39,318)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2013г.	За Январь - Июнь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(38,641)	(39,318)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор
 ООО "ТМФ РУС"
 управляющей организации
 ЗАО "Второй ипотечный
 агент АИЖК"



 (подпись)

Головенко Ульяна
 Теодоровна
 (расшифровка подписи)

09 Августа 2013 года

